

ΕΝΤΟΝΗ ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΩΝ ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Ο Δήμος Αλοννήσου, πέραν της έντονης διαμαρτυρίας του για την υπ' αριθ. πρωτ. **38327/07-08-2026** απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, θεωρεί ότι είναι αναγκαίο να επισημανθεί και ο ρόλος συγκεκριμένων δημοτικών συμβούλων στην έναρξη και εξέλιξη της διαδικασίας που οδήγησε στη σημερινή κατάσταση.

Ειδικότερα, στις **18-06-2026** υποβλήθηκε στη Δημοτική Επιτροπή υπόμνημα των δημοτικών συμβούλων **Δημητρίου Σκιάνη, Θεοδώρου Καλογιάννη και Θεοδώρου Μαλαματένιου**, με το οποίο καταγγελλόταν, μεταξύ άλλων, η ύπαρξη αυθαιρεσιών σχετικά με την κατάληψη κοινόχρηστων χώρων.

Στη συνέχεια, ακολούθησαν προσφυγές των **Δημητρίου Σκιάνη, Θεοδώρου Καλογιάννη, Θεοδώρου Μαλαματένιου, Π. Βαφίνη, Θ. Παπαχρήστου, Μ. Καλογιάννης, Χαρίκλεια Θεοδώρου, Κική Αναγνώστου, Σ. Κοντοστάθη και Γ. Στρουφλιώτη**, κατά των αποφάσεων παραχώρησης κοινόχρηστων χώρων σε επιχειρηματίες του νησιού, που υποβλήθηκαν ενώπιον της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και οι οποίες οδήγησαν στην έκδοση των υπ' αριθ. **38124/06-08-2026** και **38327/07-08-2026** αποφάσεων που τις ακυρώνουν.

Ο Δήμος Αλοννήσου θεωρεί ότι η πολιτική και διοικητική επιλογή να τεθεί με τον συγκεκριμένο τρόπο το ζήτημα των παραχωρήσεων και να αμφισβητηθούν οι σχετικές διαδικασίες **συνέβαλε καθοριστικά στη δημιουργία της σημερινής εξαιρετικά δυσμενούς κατάστασης για τις επιχειρήσεις του νησιού.**

Δεν μπορεί να παραγνωριστεί ότι η αμφισβήτηση των παραχωρήσεων και η συνακόλουθη διοικητική διαδικασία εξελίχθηκαν τελικά σε μια χρονική στιγμή κατά την οποία οι επιχειρήσεις εστίασης βρίσκονται ήδη σε πλήρη λειτουργία και έχουν πραγματοποιήσει σημαντικές οικονομικές επενδύσεις και δεσμεύσεις για τη θερινή περίοδο, έχοντας άδειες κατάληψης κοινόχρηστων χώρων ήδη στα χέρια τους.

Ο Δήμος σέβεται απολύτως το δικαίωμα κάθε δημοτικού συμβούλου να ασκεί έλεγχο, να διατυπώνει πολιτικές διαφωνίες, να καταθέτει υπομνήματα και να προσφεύγει στις αρμόδιες διοικητικές αρχές. Ταυτόχρονα, όμως, θεωρεί ότι **κάθε πολιτική ή διοικητική ενέργεια πρέπει να αξιολογείται και ως προς τις πραγματικές συνέπειες που προκαλεί στην τοπική κοινωνία και ιδιαίτερα στους επαγγελματίες που καλούνται να τις αντιμετωπίσουν.**

Στην προκειμένη περίπτωση, οι συνέπειες είναι ιδιαίτερα σοβαρές. Οι επαγγελματίες που έλαβαν τις σχετικές παραχωρήσεις δεν αποφάσισαν οι ίδιοι για τη νομιμότητα των διαδικασιών. Εμπιστεύθηκαν τις υπηρεσίες του Δήμου, υπέβαλαν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, κατέβαλαν τα προβλεπόμενα ποσά και οργάνωσαν την επιχειρηματική τους δραστηριότητα βάσει των παραχωρήσεων που τους χορηγήθηκαν.

Ως εκ τούτου, ο Δήμος Αλοννήσου θεωρεί ότι **δεν είναι αποδεκτό οι επαγγελματίες να καταστούν τα θύματα μιας διοικητικής και πολιτικής αντυπαράθεσης που ξεκίνησε πριν από την έναρξη ή κατά την εξέλιξη της διαδικασίας και η οποία σήμερα έχει ως αποτέλεσμα να απειλείται η ομαλή λειτουργία των επιχειρήσεών τους.**

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ο Δήμαρχος Αλοννήσου δηλώνει κατηγορηματικά ότι: **ο Δήμος προέβη σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες και τηρήθηκαν οι προβλεπόμενες διαδικασίες για τις παραχωρήσεις των κοινόχρηστων χώρων.**

οι επιχειρήσεις κατά το σύνολό τους ικανοποιήθηκαν πλήρως με εξαίρεση

α.την επιχείρηση Χαγιάτι που δεν υπέβαλλε ποτέ τα απαραίτητα δικαιολογητικά και β.την επιχείρηση «Πιτέρι» στην οποία δεν παραχωρήθηκε χώρος στον κεντρικό δρόμο του Παλαιού χωριού για λόγους ασφαλείας, θέση την οποία ο Δήμος θα τεκμηριώσει πλήρως ενώπιον των αρμόδιων αρχών.

Ο Δήμος Αλοννήσου θα προσφύγει κατά της υπ' αριθ. πρωτ. **38327/07-08-2026 απόφασης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης**, στην οποία θα παρατεθούν αναλυτικά όλα τα πραγματικά περιστατικά, τα έγγραφα και τα νομικά επιχειρήματα που αποδεικνύουν, κατά τη θέση του Δήμου, ότι οι διαδικασίες που ακολουθήθηκαν για τις επίμαχες παραχωρήσεις ήταν οι προβλεπόμενες για την ομαλή λειτουργία των επιχειρήσεων ενόψει της τουριστικής περιόδου.

Ο Δήμαρχος δηλώνει ότι ο Δήμος θα εξαντλήσει **κάθε νόμιμο διοικητικό και δικαστικό μέσο** για την υπεράσπιση των συμφερόντων του Δήμου, των επιχειρήσεων και των επαγγελματιών της Αλοννήσου.

Παράλληλα, ο Δήμος θα αναδείξει ενώπιον των αρμόδιων αρχών την ιδιαίτερα δυσμενή χρονική συγκυρία της απόφασης, καθώς η εφαρμογή της μέσα στην καρδιά της τουριστικής περιόδου προκαλεί **άμεση, σοβαρή και δυσανάλογη οικονομική επιβάρυνση** στις επιχειρήσεις εστίασης του νησιού.

Η Δημοτική Αρχή θεωρεί ότι η διασφάλιση της νομιμότητας πρέπει να συνδυάζεται με την προστασία του καλόπιστου διοικουμένου, την αρχή της αναλογικότητας, τη χρηστή διοίκηση και την προστασία της δικαιολογημένης εμπιστοσύνης των επαγγελματιών.

Ο Δήμος Αλοννήσου δεν θα επιτρέψει η διοικητική αυτή εξέλιξη να μετατραπεί σε **οικονομικό πλήγμα για τις επιχειρήσεις του νησιού**, οι οποίες ήδη δίνουν έναν δύσκολο αγώνα για την επιβίωσή τους σε μια ιδιαίτερα απαιτητική τουριστική περίοδο.

ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑ ΤΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ – ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑΡΧΩΝ

Τέλος, ο Δήμος Αλοννήσου εκφράζει και μεταφέρει την έντονη διαμαρτυρία των **επαγγελματιών και καταστηματάρχων που έλαβαν τις σχετικές άδειες παραχώρησης κοινόχρηστων χώρων ακολουθώντας τις προβλεπόμενες διαδικασίες, καταβάλλοντας τα αντίστοιχα τέλη και στηριζόμενοι στις διοικητικές πράξεις του Δήμου.**

Οι συγκεκριμένοι επαγγελματίες, με **υπογεγραμμένη κοινή δήλωση – διαμαρτυρία**, δηλώνουν την αντίθεσή τους στην εξέλιξη αυτή και επισημαίνουν ότι βρίσκονται αντιμέτωποι με μία εξαιρετικά δυσμενή κατάσταση, για την οποία δεν φέρουν καμία ευθύνη, καθώς ενήργησαν καλόπιστα και σύμφωνα με τις άδειες που τους χορηγήθηκαν από τον Δήμο.

Η ανάκληση των αδειών τους, σε πλήρη εξέλιξη της θερινής τουριστικής περιόδου, δημιουργεί σοβαρά προβλήματα στην καθημερινή λειτουργία των επιχειρήσεών τους, προκαλεί οικονομική ζημία και ανατρέπει τον επιχειρηματικό και οικονομικό προγραμματισμό που είχαν ήδη πραγματοποιήσει, έχοντας προηγουμένως καταβάλει τα προβλεπόμενα ποσά προς τον Δήμο και έχοντας οργανώσει τις επιχειρήσεις τους με βάση τις συγκεκριμένες παραχωρήσεις.

Οι καταστηματαρχές ζητούν να ληφθεί υπόψη ότι **δεν μπορεί να μετακυλιέται στους καλόπιστους επαγγελματίες το βάρος μιας διοικητικής διαφοράς μεταξύ δημοτικών οργάνων και διοικητικών αρχών**, ούτε να καλούνται οι ίδιοι να υποστούν τις συνέπειες μιας διαδικασίας στην οποία δεν είχαν καμία δυνατότητα παρέμβασης.

Ο Δήμος Αλοννήσου υιοθετεί και στηρίζει τη διαμαρτυρία των επαγγελματιών και θεωρεί απολύτως εύλογο το αίτημά τους για προστασία της επαγγελματικής και οικονομικής τους δραστηριότητας, ιδίως εν μέσω μιας δύσκολης τουριστικής περιόδου.

Η υπογεγραμμένη διαμαρτυρία των επαγγελματιών – καταστηματαρχών, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας δήλωσης, θα τεθεί υπόψη των αρμόδιων αρχών και θα προσκομισθεί μαζί με τα λοιπά στοιχεία στο πλαίσιο της προσφυγής που προετοιμάζουν οι νομικοί σύμβουλοι του Δήμου, προκειμένου να αποτυπωθούν με σαφήνεια οι πραγματικές και άμεσες συνέπειες που έχει προκαλέσει η επίμαχη διοικητική εξέλιξη στις επιχειρήσεις και στην τοπική οικονομία της Αλοννήσου.

Ο Δήμος Αλοννήσου δηλώνει ότι θα συνεχίσει να υπερασπίζεται με κάθε νόμιμο μέσο τόσο τη νομιμότητα των ενεργειών του όσο και τα δικαιώματα των επαγγελματιών που καλόπιστα έλαβαν τις σχετικές άδειες και σήμερα καλούνται να αντιμετωπίσουν τις συνέπειες μιας διοικητικής διαφοράς που δεν δημιούργησαν οι ίδιοι.